



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 12ης / 2022 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 76

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τον συμψηφισμό στην περιοχή
Παραλία Δήμου Ασπροπύργου, ιδιοκτησίας του ΜΑΛΤΑ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, στα Ο.Τ. 399 & 397.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **17η Μαΐου 2022**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **19:00 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539), το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ' αριθ. **19883/13-05-2022**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5¹ (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.1² του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **27** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **29** από τα **33** μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	3)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Στο 4^ο θέμα είχαν προσέλθει οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ & ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας, κήρυξε την έναρξη της μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθ. πρτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539) και εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για τον συμψηφισμό στην περιοχή Παραλία Δήμου Ασπροπύργου, ιδιοκτησίας του ΜΑΛΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, στα Ο.Τ. 399 & 397**» έθεσε υπόψη των μελών την υπ αριθμ 15944/15-04-2022 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως κάτωθι:

Αξιότιμε, κύριε Πρόεδρε,

σύμφωνα με την 2/90 πράξη εφαρμογής της περιοχής «ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ» που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 9121/678/91 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών (τόμος 591-Α/Α 34/91), την υπ' αρ. 808/71/97 Διορθωτική Πράξη της Πολεοδομίας Ελευσίνας και τις υπ' αρ. 13504/427 με ημερομηνία 10/06/93 απόφαση της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Δ/σης Πολεοδομίας Νομαρχίας Δυτικής Αττικής & 3642/282-Οικ.4175/335 με ημερομηνία 29-05-2000 απόφαση της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Δ/σης Πολεοδομίας Ελευσίνας, η ιδιοκτησία του ΜΑΛΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της Πηνελόπης με ΚΑΕΚ 010406 που βρίσκεται στα Ο.Τ. 399& 397 (οικόπεδο που δεν έχει πρόσωπο επί της Ν.Ε.Ο.Α.Κ) πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Ασπροπύργου τα κάτωθι επικείμενα :

1. Ελιές (μεσαίες) : 8 τεμ.Χ 6.000 δρχ = 48.000/340,75 =140,865 ευρώ

2. 817,00 μ2 Χ 12.000 δρχ/μ2 =9.804.000 δρχ/340,75=28.771,82 ευρώ

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

28.912,69 ευρώ

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ.Σ. για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της αποζημίωσης.

Ο Διευθυντής της Οικονομικής Υπηρεσίας

του Δήμου Ασπροπύργου

Φίλιππος Γ. Πάνος

ΠΕ1 – Α' Διοικ. – Οικονομικό

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την υπ αριθμ πρωτ.: 15944/15-04-2022 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου,
- Την υπ' αριθ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539) (Συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης),
- Τις διατάξεις των άρθρων 67, της παρ. 5¹ (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.12 του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019),
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδριάσεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** του «**συμψηφισμού στην περιοχή Παραλία Δήμου Ασπροπύργου, ιδιοκτησίας του ΜΑΛΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, στα Ο.Τ. 399 & 397.**», τάχθηκαν είκοσι εννέα (29) μέλη του συμβουλίου, και συγκεκριμένα οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΚΑΠΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

Κα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

1. τον **συμψηφισμό στην περιοχή Παραλία Δήμου Ασπροπύργου, ιδιοκτησίας του ΜΑΛΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, στα Ο.Τ. 399 & 397 και**

2. την αποζημίωση ιδιοκτησίας ΜΑΛΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΠΗΝΕΛΟΠΗΣ με ΚΑΕΚ 010406 που βρίσκεται στα Ο.Τ. 399 & 397 (οικόπεδο που δεν έχει πρόσωπο επί της Ν.Ε.Ο.Α.Κ) πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Ασπροπύργου τα κάτωθι επικείμενα :

- Ελιές (μεσαίες) : 8 τεμ.Χ 6.000 δρχ = 48.000/340,75 =140,865 ευρώ
- 817,00 μ² Χ 12.000 δρχ/μ² =9.804.000 δρχ/340,75=28.771,82 ευρώ

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 28.912,69 ευρώ

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 76.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ